



PETROHEMIJA

www.hip-petrohemija.com

Akcionarsko društvo za proizvodnju petrohemijskih proizvoda, sirovina i hemikalija
HIP-Petrohemija Pančevo
26000 Pančevo, Spoljnostarčevačka 82

tel: +381 13 307-000; faks: +381 13 310-207
e-mail: posta@hip-petrohemija.rs

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU PETROHEMIJSKIH PROIZVODA, SIROVINA I HEMIKALIJA
HIP PETROHEMIJA PANČEVO

JP Urbanizam Pančevo
Karađorđeva 4
26000 Pančevo

Broj: 006
Dana: 06 JAN 2022 god
PANČEVO

Predmet: Posebni uslovi za izradu planske i tehničke dokumentacije, i izvođenje radova u odnosu na produktovod (Pančevo-Rumunija) koji je u vlasništvu HIP-Petrohemija a.d. Pančevo za potrebe izrade Plana detaljne regulacije za izgradnju infrastrukturnog kompleksa „Vetroelektrana“ na području K.O Starčevo, i K.O.Pančevo na teritoriji grada Pančevo.

Veza: Vaš dopis od 19.10.2021.g broj 05-153/2021

U nastavku Vam, kao odgovor na Vaš Zahtev za izdavanjem Posebnih uslova za izradu planske i tehničke dokumentacije, dostavljamo:

Tehnički uslovi za izradu planske i tehničke dokumentacije i izvođenje radova u odnosu na produktovod (Pančevo-Rumunija) koji je u vlasništvu HIP-Petrohemija a.d. Pančevo

1. Prilikom izrade planske i tehničke dokumentacije kao i prilikom izgradnje objekata i izvođenja radova, potrebno je primeniti sve odredbe zakona, podzakonskih propisa i tehničkih pravilnika, u kojima su precizirani zahtevi koji se moraju ispuniti, i to:
 - a. Zakon o energetici
 - b. Zakon o planiranju i izgradnji
 - c. Zakon o cevovodnom transportu gasovitih i tečnih ugljovodonika i distribuciji gasovitih ugljovodonika
 - d. Pravilnik o tehničkim uslovima za nesmetan i bezbedan transport naftovodima i produktovodima
 - e. Zakon o bezbednosti izdavljanja na radu
 - f. Zakon o zaštiti životne sredine
 - g. Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1kV do 400 kV
 - h. Pravilnik o tehničkim normativima za elektroenergetska postrojenja postrojenja nazivnog napona iznad 1000 V
 - i. Pravilnik o tehničkim normativima za uzemljenje elektroenergetska postrojenja postrojenja nazivnog napona iznad 1000 V
 - j. Zakon o zaštiti od nejonizujućeg zračenja
 - k. SRPS N.CO.105 Tehnički uslovi zaštite podzemnih metalnih cevovoda od uticaja elektroenergetskih postrojenja – zaštita od opasnosti
 - l. SRPS N.CO.101 Zaštita telekomunikacionih postrojenja od uticaja elektroenergetskih postrojenja – zaštita od opasnosti
 - m. SRPS N.CO.102 Zaštita telekomunikacionih postrojenja od uticaja elektroenergetskih postrojenja – zaštita od smetnji
 - n. SRPS N.CO.104 Zaštita telekomunikacionih postrojenja od uticaja elektroenergetskih postrojenja – uvođenje telekomunikacionih vodova

2. Zakon i propisi su definisali „**radni pojas naftovoda i produktovoda**“ (propisani minimalni prostor duž trase naftovoda ili produktovoda potreban za njihovu nesmetanu izgradnju ili održavanje) i „**zaštitni pojas naftovoda i produktovoda**“ (jeste propisani prostor širine od po 200 m sa svake strane cevovoda, računajući od ose cevovoda u kome drugi objekti utiču na njihovu sigurnost). Potrebno je obezbediti uslove definisane propisima u širini od 200 m duž produktovoda, sa svake njegove strane.
3. U radnom pojasu produktovoda je zabranjena je izgradnja objekta koji nisu u funkciji obavljanja energetskih delatnosti, kao i izvođenje drugih radova ispod, iznad ili pored energetskih objekata, suprotno zakonu, kao i tehničkim i drugim propisima. Osim toga, moraju se ispoštovati odredbe zakonskih propisa, standarda i tehničkih normativa, koji definišu oblast transporta nafte naftovodima odnosno derivata nafte produktovodima.
4. U pojasu širine od 5 m na jednu i 5 m na drugu stranu, računajući od ose produktovoda, zabranjeno je saditi biljke čiji koreni dostižu dubinu veću od 1 m, odnosno za koje je potrebno da se zemljište obrađuje dublje od 0,5 m.
5. U pojasu širine od 30 metara levo i 30 metara desno od ose produktovoda, zabranjeno je graditi objekte namenjene za stanovanje ili boravak ljudi radi obavljanja određenih delatnosti.
6. Ukrštanje budućih podzemnih instalacija (gasovoda) sa produktovodom, dozvoljeno je izvesti samo ako se cevi gasovoda polažu **na minimalnom rastojanju od 0,5 m ispod ili iznad spoljne ivice cevi produktovoda**, stim da je minimalno 30cm iznad vrha cevi produktovoda, potrebno položiti žutu upozornu traku.
7. Pri ukrštanju produktovoda sa podzemnim instalacijama (gasovodom, produktovodom), **ugao njihovog ukrštanja treba da bude što bliži 90 stepeni, a ne može biti manji od 60 stepeni**.
8. Minimalna rastojanja spoljne ivice podzemnih cevovodnih instalacija od drugih objekata ili objekta paralelna sa produktovodom data su u Tabeli 1:

Tabela 1 : Minimalna rastojanja spoljne ivice podzemnog produktovoda od drugih objekata ili objekata paralelnih sa produktovodom	
Objekat	(m)
Nekategorisani putevi (računajući od spoljne ivice zemljišnog pojasa)	5
Opštinski putevi (računajući od spoljne ivice zemljišnog pojasa)	5
Državni putevi II reda (računajući od spoljne ivice zemljišnog pojasa)	10
Državni putevi I reda, osim autoputeva (računajući od spoljne ivice zemljišnog pojasa)	15
Državni putevi I reda – autoputevi (računajući od spoljne ivice zemljišnog pojasa)	20
Železnički koloseci (računajući od spoljne ivice pružnog pojasa)	15

Podzemni linijski infrastrukturni objekti (računajući od spoljne ivice objekta)	5
Neregulisan vodotok (računajući od ureza Q100god vode mereno u horizontalnoj projekciji)	15
Regulisan vodotok ili kanal (računajući od branjene nožice nasipa mereno u horizontalnoj projekciji)	10
Dalekovodi (računajući od spoljne ivice stuba dalekovoda)	visina stuba + 3m
Vetrogeneratori (računajući od ose stuba vetrogeneratora)	1,5 x h h – visina vetrogeneratora

9. Zemljani radovi u radnom pojasu 5 m levo i 5 m desno od ose produktovoda, moraju se izvoditi ručnim alatom uz obavezno prisustvo nadzornog organa i nadzornika trase radi izbegavanja oštećenja cevovoda, odnosno optičkog kabla. Pri tome u pojasu 0,2 m ispod i iznad cevi izvršiti zatrpavanje peskovitim materijalom.
10. Minimalno rastojanje podzemnog produktovoda od nadzemne elektro mreže i stubova dalekovoda su definisani u Tabeli 2 :

Tabela 2 : Minimalna rastojanje podzemnog produktovoda od nadzemne elektro mreže i stubova dalekovoda		
Naponski nivo	Paralelno vođenje (m)	Pri ukrštanju (m)
≤ 20 kV	10	5
$20 \text{ kV} < U \leq 35$ kV	15	5
$35 \text{ kV} < U \leq 110$ kV	20	10
$110 \text{ kV} < U \leq 220$ kV	25	10
$220 \text{ kV} < U \leq 440$ kV	30	15
Napomena: Minimalno rastojanje se računa od temelja stuba dalekovoda i uzemljivača		

11. Kretanje standardne poljoprivredne mehanizacije je dozvoljeno u zoni radnog pojasa, i ne traži nikakve dozvole. Rad sa teškom mehanizacijom, ili sa opremom čijim se kretanjem smanjuje nadsloj produktovoda, strogo je zabranjen.
12. U zoni 20 m levo i desno od ose produktovoda, isključiti vibracije građevinskih mašina.
13. Minimalno rastojanje bilo kog dela stuba dalekovoda sme da bude 12 m.
14. Investitor je dužan da pre izvođenja radova, dostavi vlasniku produktovoda, HIP Petrohemija a.d Pančevo na konačnu saglasnost izvod iz tehničke dokumentacije, sa svim pribavljenim uslovima nosilaca javnih ovlašćenja, koji se odnosi na radove koji se izvođe u radnom i zaštitnom pojasu produktovoda.
15. Izvod iz tehničke dokumentacije treba da sadrži projektno-tehničke uslove izdate od strane svih nosilac javnih ovlašćenja kao i uslove koje je izdao vlasnik produktovoda, HIP Petrohemija a.d. Pančevo, kao i sledeće:

1. tehnički opis objekta koji se gradi, sa svim relevantnim podacima, kao i opis tehnologije izvođenja radova,
 2. proračun opterećenja na cevovod,
 3. katastarski plan vodova, (dvodimenzionalni prikaz vodova u ravni državne projekcije) sa ucrtanim trasama postojećeg produktovoda i ucrtanim trasama budućeg linijskog infrastrukturnog objekta, sa naznakom da li se radi o podzemnom ili nadzemnom objektu. objekta,
 4. situacioni plan (geodetska podloga sa vidljivim katastarskim podacima) na kojoj su:
 - a. ucrtani svi objekti u zoni produktovoda i objekata koji se grade, sa legendom;
 - b. ucrтана trasa produktovoda sa podacima o cevovodima, energetskim i signalnim, optičkim vodovima, i ostaloj planiranoj instalaciji (naziv, prečnik, napon „nadzemno“, „podzemno“, „.....“);
 - c. upisano rastojanje produktovoda od objekta koji se grade i navedenim karakterističnim stacionažama (poprečni i uzdužni profili)
16. Nakon dobijanja konačne saglasnosti, a minimum 7 dana pre početka izvođenja radova u zaštitnom pojasu produktovoda, Investitor je dužan da dobije pisanu saglasnost od vlasnika produktovoda, HIP Petrohemija A.D. Pančevo, koje će odrediti odgovorna lica za vršenje stručnog nadzora sa aspekta bezbednosti i zaštite instalacija u toku zvođenja radova. Obaveza Investitora je da ishoduje građevinsku dozvolu i izvrši prijavu radova i nakon dobijanja iste dostavi, uz obaveštenje pisanim putem o početku radova.
17. Sve štete koje nastanu u toku izvođenja radova i kao posledica loše izvedenih radova, nepridržavanja projekata ili uslova, Investitor je dužan da nadokandi vlasniku produktovoda.
18. Sve troškove stručnog nadzora, imenovanih od strane vlasnika produktovoda, HIP Petrohemija a.d. Pančevo, Investitor je dužan da nadokandi ovom preduzeću.
19. Svim budućim promenama, koje mogu nastati na ovom delu produktovoda za potrebe vlasnika produktovoda, HIP Petrohemija a.d. Pančevo, Investitor je dužan da se prilagodi, odgovarajućim izmenama na svojim objektima, u određenom roku i o svom trošku.
20. Ne smeju se izvoditi radovi kao i druge aktivnosti u zaštitnom pojasu produktovoda, pre nego što se o tome dobiju uslovi i pismeno odobrenje vlasnika produktovoda, HIP Petrohemija a.d. Pančevo. Preduzeće koje je dobilo odobrenje za izvođenje radova, odnosno građevinsku dozvolu, mora prilikom izvođenja radova, odnosno drugih aktivnosti u zaštitnom pojasu produktovoda, sprovoditi mere tehničke zaštite prema uputstvu i uslovima koje je dobilo.
21. Investitor je obavezan da, nakon izvedenih radova, izradi projekat izvedenog objekta sa svim elaboratima, podacima i dokumentacijom koji su neophodni za unos u katastar vodova. Jedan primerak projekta izvedenog objekta i sve druge dokumentacije na osnovu koje je izvršen upis u katastar vodova, Investitor je dužan da dostavi vlasniku produktovoda, kompaniji HIP Petrohemija a.d. Pančevo.

22. Ovi uslovi se izdaju za potrebe izrade planske i tehničke dokumentacije, i izvođenje radova u odnosu na produktovod (Pančevo-Rumunija) koji je u vlasništvu HIP-Petrohemija a.d. Pančevo u cilju izrade Plana detaljne regulacije za izgradnju infrastrukturnog kompleksa „Vetroelektrana“ na području K.O Starčevo i K.O.Pančevo na teritoriji grada Pančevo.
23. Ispunjenost tehničkih uslova koji proističu iz propisa koji su navedeni pod rednim pozicijama a, g,...i n, potrebno je utvrditi izradom Elaborata u kome će biti obrađen uticaj elektonergetskih vodova i postrojenja, na produktovod u vlasništvu HIP-Petrohemija AD Pančevo. Elaborat može izraditi samo projektna organizacija koja je ovlašćena za te poslovice i upisana u odgovarajući registar u Ministarstvu građevine RS i koja poseduje veliku licencu P061E. Ispunjenost tehničkih uslova koji proističu iz preostalih propisa (b,c i d), utvrdiće vlasnik produktovda.
24. Važnost gore navedenih uslova je 12 meseci od datuma izdavanja, ili kraće ukoliko dođe do preomene navedenih propisa, odnosno zakonske regulative koja definiše oblast u okviru koje se izdaju Uslovi. Nakon isteka ovog roka podnosilac zahteva je dužan da traži obnovu istih..

 **HIP-Petrohemija a.d. Pančevo**
Direktor Centra za upravljanje projektima

Saša Borzanović